



КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

МАЛОЯРОСЛАВЕЦКОЕ РАЙОННОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «МАЛОЯРОСЛАВЕЦКИЙ РАЙОН»

РЕШЕНИЕ

От 20.04. 2022 г.

№ 27

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Село Маклино» Малоярославецкого района Калужской области

Рассмотрев проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Село Маклино» Малоярославецкого района Калужской области, в соответствии со статьями 31, 32 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального района «Малоярославецкий район»

Малоярославецкое Районное Собрание депутатов РЕШИЛО:

1. Утвердить внесение изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Село Маклино» Малоярославецкого района Калужской области согласно приложения.
2. Настоящее решение вступает в силу с момента его подписания и подлежит официальному опубликованию.

**Глава муниципального района
«Малоярославецкий район»**



М.А. Брук



КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «МАЛОЯРОСЛАВЕЦКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.12.2021 г.

№ 29

**О проведении публичных слушаний по проекту
«Внесение изменений в Правила землепользования
и застройки сельского поселения «Село Маклино»
Малоярославецкого района Калужской области»**

Рассмотрев проект «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Село Маклино» Малоярославецкого района Калужской области» руководствуясь: статьёй 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Решением Малоярославецкого Районного Собрания Депутатов муниципального района «Малоярославецкий район» от 25.08.2021 № 79 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях и общественных обсуждениях по градостроительным вопросам», статьёй 27 Устава муниципального района «Малоярославецкий район»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Село Маклино» Малоярославецкого района Калужской области», (далее проект), разработанному ООО «Проектно-строительной компанией «Руспроект», с 10.01.2022 года по 05.03.2022 года.

2. Малоярославецкой районной администрации муниципального района «Малоярославецкий район» обеспечить организацию и проведение публичных слушаний по проекту.

3. Главе администрации СП «Село Маклино» - С.А. Гольцову обеспечить размещение информации по оповещению граждан постоянно проживающих на территории поселения, правообладателей находящихся в границах поселения земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального

строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, в местах массового скопления людей, о проведении публичных слушаний по проекту, а также обеспечить возможность размещения на стендах в здании администрации поселения и в населенных пунктах поселения информации и проведение экспозиций по проекту, обеспечить проведение собраний участников публичных слушаний в населенных пунктах сельского поселения «Село Маклино» в соответствии с графиком проведения собраний участников публичных слушаний (Приложение 1).

4. Определить должностным лицом, уполномоченным быть председателем на собрании участников публичных слушаний с правом подписи протокола публичных слушаний заместителя Главы администрации по экономике и управлению муниципальным имуществом – Адаменко Д.В.

5. Определить должностным лицом, уполномоченным быть секретарем собрания участников публичных слушаний с правом подписи протокола публичных слушаний заместителя заведующего отделом градостроительства и архитектуры – Земерова А.А.

6. Постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит официальному опубликованию в Малоарославецкой районной газете «Маяк» и размещению на официальном сайте Малоарославецкой районной администрации муниципального района «Малоарославецкий район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава муниципального района
«Малоарославецкий район»**



М.А. Брук

Приложение № 1

№ п / п	Наименование населенного пункта СП «Село Маклино»	Описание мест размещения экспозиций по проекту в населенных пунктах поселения	Адрес помещения проведения публичных слушаний и размещения экспозиций	Дата и время проведения публичных слушаний	Ф.И.О. должностного лица обеспечивающего оповещение и организацию проведения публичных слушаний	Номер телефона должностного лица обеспечивающего организацию проведения публичных слушаний
1	с.Маклино, ул.Центральная,32 Малоярославецкий район, Калужская область	с.Маклино, ул.Центральная, 32 (здание администрации СП «Село Маклино» информационные и проектные материалы будут размещены в населенных пунктах СП «Село Маклино	с.Маклино, ул.Центральная д.32	15.02.2022г. с 14-30 до 16-00 часов	Гольцов С.А.	89109160597 8(48431)30025

Оповещение о начале публичных слушаний

В соответствии с постановлением Главы муниципального образования «Малоярославецкий район» от 22.12.21 № 29 о назначении публичных слушаний по проекту:

«Внесение изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Село Маклино» Малоярославецкого района Калужской области», разработанному ООО «Проектно-строительной компанией «Руспроект», с 10.01.2022 года по 05.03.2022 года.

информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях,

1. Карта градостроительного зонирования;
2. Карта ЗОУИТ;
3. Фрагменты д. Радищево, с.Маклино, д.Меньшовка, с.Лесничество;
4. Фрагменты д.Верховье, д.Чулково, д.Ильичовка;
5. Фрагменты д.Локонское;
6. Фрагменты д.Барденево, д.Синяково, д.Рысковщина;
7. Градостроительные регламенты.

перечень информационных материалов к такому проекту

Публичные слушания проводятся с **«10» января 2022г. по «05» марта 2022г.**

Публичные слушания назначены в населенном пункте СП «Село Маклино» (собрание):
- **с.Маклино - 15.02.2022 г. с 14 ч. 30 мин. по 16 ч. 00 мин. в здании расположенном по адресу: с.Маклино, ул.Центральная, д.32;**

Экспозиция проекта проходит в здании **Администрации СП «Село Маклино»** по адресу: **Малоярославецкий район, с.Маклино, ул. Центральная, д.32 с 10 января 2022г. по 05 марта 2022г.** Телефон для справок 8 (48 431) 3-00-25; 8 (48 431) 3-62-92;

Экспозиция проекта проходит в здании **Малоярославецкой районной администрации муниципального района «Малоярославецкий район»** по адресу: **г.Малоярославец, пл.Ленина, д.1 с 10 января 2022г. по 05 марта 2022г.**

Консультации по экспозиции проекта проводятся в **среду, пятницу с 9 – 11 часов и с 14 - 16 часов** в здании **Малоярославецкой районной администрации муниципального района «Малоярославецкий район»** Телефон для справок **(8 (48 431) 2-18-05).**

Предложения и замечания, касающиеся проекта, можно подавать посредством официального сайта или информационных систем, в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний **с 9 часов – 13 часов с 14 часов - 17 часов в будние дни с 9 часов – 13 часов и с 14 часов - 17 часов в здании Малоярославецкой районной администрации муниципального района «Малоярославецкий район по адресу: http://maloyar.ru/?page_id=1365**, а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте по следующему адресу: **https://maloyar.ru/?page_id=25913** и (или) в информационных системах _____

Участники публичных слушаний обязаны иметь при себе документы, удостоверяющие личность, документы, подтверждающие полномочия представителя, и документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Приложение № 3
к Положению
о публичных слушаниях и
общественных обсуждениях по
градостроительным вопросам

Заключение о результатах публичных слушаний

«_10_» _03_ 2022 г.

Публичные слушания по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения «Село Маклино» Малоярославецкого района Калужской области»

Проводились:

«15» 02.2022г. с 14 часов 30 мин до 16 часов в здании администрации СП «Село Маклино» расположенном адресу: с. Маклино ул. Центральная, д.32.

В публичных слушаниях приняло участие 3 человека;

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 15.02. 2022 г , на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний;

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

1) от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: 0 предложения и замечаний;

2) от иных участников публичных слушаний: 0 предложений и замечаний.


Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний

Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
нет	нет

Выводы по результатам публичных слушаний:

Направить проект _____ на утверждение / на доработку
(нужное подчеркнуть).

Председатель комиссии по градостроительным
и земельным вопросам


_____ Д.В. Адаменко